

ODLIČNA PRILIKA, Voždovac, Medaković III, 4.0, 96m2 ID#3353

Cena: 273.600,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Medaković III (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Borivoja Stevanovića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 96
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat



Šifra oglasa: 03-2938004
Datum postavljanja oglasa: 29.02.2024

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN
Telefon: 060/5449-002

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

RETKO U PONUDI - U prilici smo da Vam ponudimo odličan, renoviran stan na Voždovcu, Medaković III Stan se nalazi u ulici Borivoja Stevanovića okružen zelenilom i parkovima U blizini osnovne škole, pijace, doma zdravlja, crkve, Lidla, Maxi, pošte, više kafića i restorana Miran kraj, odlično povezan sa ostatkom grada putem više linija prevoza - 20, 29, 50, 18, 26L ... Stan ima 96m2 Nalazi se na I spratu zgrade sa VI spratova i dvostrano je orijentisan Po strukturi je 4.0soban i sastoji se od velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, odvojenog spavaćeg bloka sa hodnikom i tri spavaće sobe, dva kupatila, dve terase, ostave i podruma Na glavnu terasu se izlazi iz dnevnog boravka, terasa ima pogled na park. Na lođu se izlazi iz kuhinje. Lođa služi kao ostava i perionica Stan ima master spavaću sobu sa kupatilom Pripadajući podrum u zgradi Nedavno kompletno renoviran, nova celokupna unutrašnja i spoljašnja stolarija, kao i celokupne instalacije Hrastov parket, walk in garderober, klima U stanu ostaju ugradni elementi i kuhinja. Centralno grejanje Parking mesta oko zgrade Uknjižen Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555