

Zvezdara - odličan stan sa terasom kod Olimpa

Cena: 178.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Olimp (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Ariljska
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 41
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3942946
Datum postavljanja oglasa: 18.08.2026

Kontakt: Urban Nest Real Estate d.o.o. Beograd
Telefon: 064/2471-976



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na odličnoj lokaciji u Ariljskoj ulici, nadomak Olimpa i Cvetkove pijace, nalazi se lep jednoiposoban stan idealan za parove, manju porodicu ili pojedince koji žele miran dom u dobro povezanom delu grada. Odlično iskorišćen prostor obuhvata dnevni boravak, kuhinju, zasebnu spavaću sobu, kupatilo, hodnik i terasu. Stan se prodaje polunamešten i odmah je useljiv. Zahvaljujući funkcionalnom rasporedu, prvom spratu, kvalitetno održavanoj zgradi i atraktivnoj lokaciji, odličan je izbor kako za udoban život, tako i kao investicija za izdavanje. Stan ima 41 m² merene površine, dok je 37 m² uknjiženo. Nalazi se na prvom spratu lepo uređene i veoma dobro održavane zgrade iz 2015. godine. Funkcionalan raspored i terasa pružaju osećaj udobnosti i čine prostor prijatnim za svakodnevni život. U neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, prodavnice, pijaca, sportsko-rekreativni sadržaji i sve što je potrebno za kvalitetan život. Veliki broj linija gradskog prevoza omogućava jednostavnu i brzu vezu sa ostalim delovima Beograda. Stan je uknjižen. Odlična prilika za sve koji traže topao, funkcionalan i odmah useljiv dom u mirnom delu Zvezdare, nadomak svega što je važno za udoban svakodnevni život. Agencijska provizija 2%. Urban Nest Real Estate d.o.o. Beograd. Reg. br. 2064 064/2471-976

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555