

# Izdavanje stanova Vracar-Cetvorosoban stan sa garazom,novogradnja

**Cena: 2.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 160  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



**Šifra oglasa:** 03-3806479  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.03.2026

**Kontakt:** DRUŠTVO ZA PROMET I USLUGE ELITE NEKRETNINE  
DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** +38160 66 89 686

Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je izuzetan,opremljen četvorosoban stan koji zauzima ceo sprat novije zgrade na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu, u neposrednoj blizini Kalenić pijace i Vukovog spomenika. Posebnu notu ekskluzivnosti pruža lift koji vodi direktno u stan, čime je obezbeđena potpuna privatnost jer je stan jedini na spratu. Stan ima 160 m<sup>2</sup>; i odlikuje se funkcionalnim i elegantnim rasporedom prostorija. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka povezanog sa trpezarijom, potpuno opremljene kuhinje, tri spavaće sobe &ndash; uključujući komfornu master spavaću sobu &ndash; dva kupatila, dodatnog toaleta i 3 terase. Enterijer je pažljivo uređen, stan je u potpunosti namešćen kvalitetnim nameštajem i spreman za useljenje. Veliki prozori obezbeđuju obilje prirodne svetlosti, dok moderan dizajn i kvalitet gradnje pružaju visok nivo komfora stanovanja. U cenu je uključeno i garažno mesto u okviru zgrade. Ova nekretnina predstavlja idealan izbor za one koji traže komfor i privatnost na vrhunskoj gradskoj lokaciji. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Za sve dodatne informacije kontaktirati Elite tim: Telefon / WhatsApp / Viber 0606689686 , 0638211760 , Web site : www. elite. rs Email:elitenekretnine@gmail. com , Broj u Registru posrednika: 337 , Radno vreme:Radnim danima od 09:00h do 17:00h , Agencijska provizija u skladu sa uslovima poslovanja.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555