

Porodična kuća u blizini OŠ "Čegar", 160m2

Cena: 180.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PANTELEJ - Durlan (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Knjaževačka
Kvadratura: 160
Broj soba: 3,5 soba
Spratnost: Prizemna

Šifra oglasa: 03-3934252
Datum postavljanja oglasa: 05.08.2026

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ
Telefon: 0184151480



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju lepa, porodična kuća u blizini OŠ "Čegar", 160m, na placu od 183 m2. Kuća se sastoji od prizemlja i potkrovlja i kao takva čini jednu celinu. Na prizemlju se nalazi dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, jedna spavaća soba, kupatilo i letnja kuhinja koja ima poseban ulaz iz dvorišta. U potkrovlju su dve spavaće sobe, kupatilo i dve terase od kojih je jedna vrlo komforna. Etaže su spojene unutrašnjim stepenicama. Objekat je novije, kvalitetne gradnje, stolarija je aluminijum-drvo sa alu-roletnama, na podovima je parket, ograda na unutrašnjim stepenicama je od kovanog gvožđa. Potkrovlje ima punu visinu tako da je kompletan stambeni prostor iskoristiv, sa blagim kosinama (kosa ploča i izolovani krov). Ispod dela objekta je podrum a u dvorištu se nalazi manji pomoćni objekat. Grejanje je na struju, na spratu je ugrađen klima uređaj. U odličnom je stanju i nisu potrebna ulaganja. Uknjižena je, urednog vlasništva, privatna svojina. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija, stojimo vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555