

## 3.0, Centar, Pravni fakultet

**Cena: 160.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Vardarska  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 106  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3912749  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.07.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 0184151480



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama,  
Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan na prvom spratu, u porodičnoj zgradi na odličnoj lokaciji, u blizini ekonomskog i pravnog fakulteta. Stan ima 106 m2, sastoji se od hodnika, stepenišnog prostora, višenamenske dnevne sobe, salona, kuhinje, dve spavaće sobe i kupatila. Očuvan i održavan, u izvornom stanju, potrebna je adaptacija. Grejanje je TA i struja. Uz stan ide pripadajuća podrumaska prostorija. Uknjižen, čisto vlasništvo. Za više informacija slobodno pozovite.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555