

# Novi Sad, Grbavica, Cara Dušana, 2.0, 45m2

**Cena: 350,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Cara Dušana  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 45  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3770731  
**Datum postavljanja oglasa:** 03.02.2026

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603990210



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 128081, IV/, lift, terasa, parking, stambena zgrada. Izdaje se namešten dvosoban stan na Grbavici u ulici Cara Dušana od 45m2 sa klima uređajem u svakoj sobi, terasom i parkingom koji je obezbeđen električnom kapijom na daljinsko upravljanje. Useljiv od 1. marta. Stan se nalazi na 4. spratu, ima lift, ima infrastrukturu za optički internet i priključen je na gradski sistem grejanja, jedina mana stana je što nema televizor. u spavaćoj sobi će biti bračni krevet. Stan poseduje zatvorenu terasu koja je okrenuta prema dvorištu zgrade tako da buka ne dopire do stana. Stan se ne izdaje stranim državljanima. U stanu je zabranjeno pušenje i držanje kućnih ljubimaca. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 021/399-0210 • 060/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555