

# Jednoiposoban stan u novogradnji sa povraćajem PDV-a, Pantelej ID#7345

**Cena: 89.840,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 50  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3686368  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.11.2025

**Kontakt:** PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA  
**Telefon:** +38166499100



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Prodaje se jednoiposoban stan u novogradnji na Panteleju u zgradi koja ima P+5 sprata. Stan je površine 49,91m<sup>2</sup>, na I spratu i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. Zgrada se gradi po visokim standardima, u skladu sa zahtevima savremene infrastrukture. U gradnji se koriste najkvalitetniji moderni materijali, na podu će biti postavljen tarket I klase, stolarija će biti PVC profila, grejanje će biti etažno. Parking mesto spolja 4000eur, u podzemnom delu 8000eur-12000eur. Zgrada se nalazi u mirnoj ulici u porodičnom kraju grada. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555