

# Odličan renoviran 2.5soban stan, Đeram

**Cena: 228.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Crveni krst (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Branka Krsmanovića  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 66  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje



Dodatne informacije:

Podrum, ostava

Tekst oglasa:

U mirnoj ulici na Crvenom krstu, nalazi se veoma funkcionalan 2.5 - soban stan, dvostrano je orjentisan, uknjižen na prodavca i na punu kvadraturu od 66 kvm. Iz komfornog ulaznog hodnika ulazi se u sve prostorije: Dnevnu sobu sa kuhinjom i trpezarijom, manju spavaću sobu, kupatilo i veću spavaću sobu. Stan je upravo renoviran, ima glanc nov i lep parket, nove prozore i unutrašnja vrata, potpuno renovirano kupatilo. Stan se nalazi na visokom prizemlju, skoro u visini I sprata posmatrano sa dvorišne strane, kao i sa strane ulice obzirom na blago uzvišenje. Zgrada u kojoj je stan smešten veoma je uredna, čista i održavana. Stan ima pripadajući podrum. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

**Šifra oglasa:** 03-3867605

**Datum postavljanja oglasa:** 16.05.2026

**Kontakt:** DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)

**Telefon:** 011/3622-322

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555