

# Vračar, Slavija

**Cena: 270.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Slavija (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Beogradska  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 117  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3773745  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.02.2026

**Kontakt:** DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)  
**Telefon:** 011/3622-322



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

U ponudi je stan na Slaviji na idealnoj poziciji za život u gradu. Nalazi se na poslednjem spratu i poseduje veliku terasu sa lepim pogledom. Po zamisli vlasnika podeljen je na dve stambene jedinice. Prva stambena jedinica je renovirana. Sastoji se od dnevne sobe, radne sobe i dve spavaće, kuhinje, kupatila i terase. Druga stambena jedinica je za renoviranje i ima mogućnost adaptacije u garsonjeru. U odnosu na viziju budućeg kupca stan pruža više mogućnosti u pogledu stvaranja idealnog prostora za život i investiciju. Stan je uknjižen na 88m<sup>2</sup>, stvarna površina 117m<sup>2</sup>. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555