

# Krunska PP, 5 kancelarija, parking ID#5701

**Cena: 2.800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Vračar)

**Kvadratura:** 180

**Namena prostora:** Kancelarija



Dodatne informacije:

Krunska, Sprat, Delimično namešten, Parking, garaža, Internet

Tekst oglasa:

Izdaje se reprezentativan poslovni prostor u renoviranoj vili u Krunskoj ulici. Prostor ima zaseban ulaz i nalazi se na prvom spratu, površine 180 m<sup>2</sup>, idealan je za kancelarijsko poslovanje, advokatske kancelarije, konsultantske firme, predstavništva i slične delatnosti. Nekretnina je prilagođena savremenim poslovnim potrebama. Prostor poseduje sprovedene elektroinstalacije za kancelarijsko korišćenje, rek orman, kao i protivpožarni sistem. Grejanje i hlađenje rešeni su putem toplotne pumpe. Raspored obuhvata: \* 5-6 kancelarija, \* kuhinju, \* 1 toalet, \* 1 kupatilo. Podovi su trenutno prekriveni itisonom, dok se ispod nalazi očuvan parket (vidljivo na nekoliko slika). Uz prostor dolazi i jedno parking mesto u dvorištu kuće. Cena zakupa je 2.800 EUR neto + porez na zakup. Agencijska provizija 50%

**Šifra oglasa:** 03-3872947

**Datum postavljanja oglasa:** 22.05.2026

**Kontakt:** Јована Јакшић пр Посредовање у промету и закупу непокретности SQUARE BG NEKRETNINE Београд-Нови Београд

**Telefon:** 061/219-4332

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555