

2-etažna kuća na prodaju, Putnikovo, 165.000€, 236m² na sat vremena od Beograda i pola sata od Novog Sada

Cena: 165.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Putnikovo (Srbija, Zrenjanin, Zrenjanin)

Kvadratura: 236
Površina zemljišta: 2
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3858419
Datum postavljanja oglasa: 07.05.2026

Kontakt:
Telefon: 0652280771



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodajem porodičnu kuću u nizu od 236 m² na placu od 2,67 ari, uknjižena 1/1, prodaja direktno od vlasnika. Nalazi se u naselju Putnikovo, u mirnoj ulici. Ova prostrana nekretnina nudi pet soba, veliki dnevni boravak, prostranu trpezariju i funkcionalnu kuhinju, kao i praktičnu ostavu ispod stepeništa predviđenu za veš mašinu i sušenje veša. Posедуje dva kupatila (veliko i malo), dodatnu odvojenu prostoriju sa tuš kabinom, kao i dve terase sa pogledom na dvorište. Lokacija je izuzetno pogodna za porodičan život - vrtić se nalazi u samoj ulici, dok su škole, bolnica, apoteke i centar grada udaljeni svega oko 10 minuta laganog hoda. Odlična je i saobraćajna povezanost sa većim gradovima, pa je Beograd udaljen oko sat vremena vožnje, a Novi Sad oko pola sata. Kuća je potpuno renovirana, odmah useljiva i prodaje se nameštена, a postoji mogućnost prodaje bez nameštaja. Opremljena je klimom, kuhinjskim elementima, šporetom, rernom, mikrotalasnom i plakarima. Grejanje je centralno (gas + struja), a zahvaljujući demit fasadi troškovi grejanja su niski. Kuća je bez vlage, a krov je kompletno renoviran. Dodatno poseduje podrum, tavan koji ima potencijal za adaptaciju u stambeni prostor, dvorište, alarmni sistem, garažu u sklopu kuće i parking mesto u dvorištu. Ova nekretnina predstavlja retku priliku za udoban porodični život u centru grada, uz mir, funkcionalnost i odličnu povezanost sa svim važnim sadržajima.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555