

Jahorina naselje Sator Vikendica 1/2 duplex objekta

Cena: 160.000,00 EUR

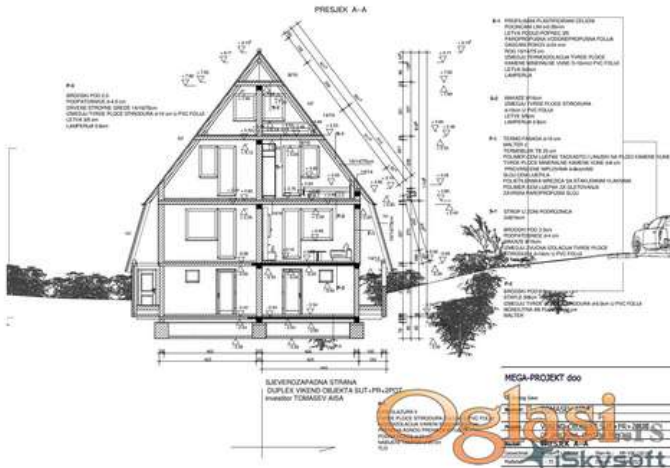
www.oglasi.rs

Kategorija: Vikendica (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Palež (Crna Gora, Žabljak)

Kvadratura: 76
Površina zemljišta: 84
Ulica i broj: Obucina bare
Broj soba: 4 sobe
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Na struju

Šifra oglasa: 03-3863124
Datum postavljanja oglasa: 12.05.2026

Kontakt:
Telefon: +38761269224



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Lokacija: https://www.google.com/maps/place/Obu%C4%87ina+Bare+97,+Bosnien+und+Herzegowina/@43.73217,18.5604394,48m/data=!3m1!1e3!4m6!3m5!1s0x4758bfb54cda0d3b:0xc0c1f0d6825ab355!8m2!3d43.7321515!4d18.5603911!16s%2Fg%2F11fj81nqc4?entry=tту&g_ep=EgoyMDI2MDUwNi4wKXMDSoASAFQAw%3D%3D Vikendica ½ Duplex kuće -Jahorina , Obucina Bare ½ duplex kuće, Obucina Bare, na odličnoj lokaciji ,blizu ski staze Trnovo. Spratnost: S-Suteren (Podrum) , P-Prizemlje (dnevni boravak sa kaminom,kuhinja sa trepezarijom, kupatilo, predulaz kao ostava za skije itd.) 1.Potkrovlje (dvije komotne spavace sobe,hodnik), 2.Potkrovlje(pristup montaznim drvenim stepenicama). Ukupna korisna površina :76,31m2.Zemljiste površine 84m2. Grijanje- crvsto gorivo i struja.Kanalizacija, vodai struja javni priključak. Zidana gradnja blokovi od cigle , suteren beton, termicki sanirana nova fasada sa mineralnom vunom i drevnom oblogom na zidovima. Prizemlje renovirano, podna obloga,kupatilo, 2023. god. Objekat je inace izgradjen 1985.god ,nakon toga i renoviran 1998. god. Mogucnost postoji da se objekat adaptira tj. prosiri na postojećoj osnovi da bi se dobile 3 nezavisne apartmanske jedinice. Pored toga moguca je ,po regulacionom planu , gradnja objekta vece osnove i spratnosti: S+P+4+PK , sa nekih 900 m2 brutto površine. Uredno vlasništvo 1/1 bez opterećenja. Direktna prodaja! Cijena 160.000 EUR Kontakt: Email: gog_xyz@yahoo.com Tel: 0043-6502630605 Viber/Whatsapp 00387-61 269 224 Viber

