

# YUBC, lokal sa baštom ID#1452

**Cena: 192.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Blok 12 (YUBC) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 77  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje



Dodatne informacije:

Bulevar Mihajla Pupina

Tekst oglasa:

Objekat visokog kvaliteta gradnje, na atraktivnoj lokaciji. Lokal se nalazi u atrijumu YUBC-a sa velikom prostorijom za goste, šankom, toaletom i kancelarijom. Ispred lokala, koji je veličine 41m<sup>2</sup>, je velika i lepo osmišljena natkrivena bašta površine 36m<sup>2</sup>. Pogodan je za različite namene. Prodaje se sa ili bez opreme, po dogovoru. I lokal i bašta su uknjiženi, 1/1. Agencijska provizija 2%

**Šifra oglasa:** 03-3650154

**Datum postavljanja oglasa:** 29.09.2025

**Kontakt:** SVETLANA KITANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
HOME AGENT BEOGRAD  
**Telefon:** 011/3059-100

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555