

1500e/m² + PDV Stan u izgradnji kod Slatine

Cena: 47.985,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vrnjačka Banja (Srbija, Vrnjačka Banja)

Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 31
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam modernu stambenu zgradu u izgradnji, na izuzetnoj lokaciji u blizini Slatine – idealnu za sve koji žele mirno okruženje, a opet blizinu centra i svih važnih sadržaja. U ponudi su stanovi različitih kvadratura, od funkcionalnih 19,96m² do komfornih 42,84m². Kvalitet gradnje – na najvišem nivou Posebna pažnja posvećena je svakom segmentu izgradnje, uz primenu savremenih standarda:

- Konstrukcija – Gruba faza urađena po najvišim građevinskim normama – Skeletni sistem gradnje termo-klima blokovima – Prezidni i dilatacioni zidovi pružaju dodatnu stabilnost i zvučnu izolaciju
- Fasada – Kombinacija stiropora (10-12 cm) i kamene vune za vrhunsku termo i zvučnu izolaciju
- Stolarija – PVC sedmokokorna, sa dvoslojnim staklom
- Moderan izgled: antracit spolja, bela iznutra
- Sigurnost – Ugrađena sigurnosna ulazna vrata
- Grejanje – Norveški radijatori i inverter klima uređaji za ekonomično i efikasno zagrevanje prostora
- Podne obloge – Hrastov parket I klase
- Keramičke pločice italijanske proizvodnje I klase (format 60x60 cm)

Završetak izgradnje planiran je za kraj 2026. godine. Izdvajamo iz ponude jednosoban stan, površine 31,99m², po ceni od 1.500 €/m² + 10 %PDV, što je ukupno 47.985€ + 10 %PDV. Kupac prve nekretnine ima pravo na povraćaj PDV. Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Oznaka na mapi pokazuje približnu lokaciju nekretnine, ali ne i tačnu adresu. Odličan izbor za investiciju, izdavanje ili prvo stanovanje. Zgrada je projektovana tako da pruži maksimalan komfor, energetska efikasnost i dugotrajnost, uz moderan dizajn i kvalitetnu završnu obradu. Za sve dodatne informacije ili dogovor oko obilaska, pozovite: 065/907-3165 i 064/366-6470.

Šifra oglasa: 03-3788930
Datum postavljanja oglasa: 23.02.2026

Kontakt: Lidija Ničić pr Agencija za nekretnine TRON Vrnjačka Banja
Telefon: 065/90 73 165

