

Stari grad, Skadarlija, Cetinjska, 77m2 ID#40554

Cena: 329.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Skadarlija (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Cetinjska
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 65
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3912549
Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Odličan, kompletno renoviran stan u zgradi iz 1946. godine, po uzoru na salonske stanove. Uknjižen je na 65m² po premeru ima 77m². Šta je još specifično, ispod stana se nalazi pripadajući podrum od 15m². Još jedan kuriozitet je što je uz saglasnost stanara napravljen izlaz u zadnje dvorište zgrade koje bi moglo prelepo da se uredi. Nalazi se na VPR, do donje ivice prozora nešto više od 2m. Stan je izvorno trosoban ali je adaptacijom dobijena i četvrta manja soba. Kompletno je renoviran, strujne, vodovodne instalacije zamenjene, novi pvc prozori sa komarnicima. Odmah je useljiv. Idealan za poslovni prostor, ordinaciju, izdavanje stan na dan ili za življenje u njemu. Blizina škole, pijace, prevoza. Mogućnost rentiranja parking mesta. Jednom rečju izazovna nekretnina, zakažite razgledanje. Telefon agenta: 063 254453

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555