Stari grad, Skadarlija, Cetinjska, 77m2 ID#40554

Cena: 315.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Skadarlija (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Cetinjska
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 65
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje



Dodatne informacije:

Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Odličan, kompletno renoviran stan u zgradi iz 1946. godine, po uzoru na salonske stanove. Uknjižen je na 65m2 po premeru ima 77m2. Šta je još specifično, ispod stana se nalazi pripadajući podrum od 15m2. Još jedan kuriozitet je što je uz saglasnost stanara napravljen izlaz u zadnje dvorište zgrade koje bi moglo prelepo da se uredi. Nalazi se na VPR, do donje ivice prozora nešto više od 2m. Stan je izvorno trosoban ali je adaptacijom dobijena i četvrta manja soba. Kompletno je renoviran, strujne, vodovodne instalacije zamenjene, novi pvc prozori sa komarnicima. Odmah je useljiv. Idealan za poslovni prostor, ordinaciju, izdavanje stan na dan ili za življenje u njemu. Blizina škole, pijace, prevoza. Mogućnost rentiranja parking mesta. Jednom rečju izazovna nekretnina, zakažite razgledanje.

Šifra oglasa: 03-3912549
Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407