

# Porodični stan

Cena: 174.000,00 EUR

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vojvode Stepe (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Nikšićka  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 90  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2938644  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.02.2024

**Kontakt:** Buona Casa doo Beograd-Palilula  
**Telefon:** 063/276-925



Dodatne informacije:

Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo stan koj se nalazi na I spratu zgrade novije gradnje na Voždovcu (2012. godina). Ulica je manja i mirna a zgrada je locirana bliže ulici Vojvode Stepe. Stan se, po dokumentaciji, nalazi na visokom prizemlju ali je realno to visina prvog sprata. Površina mu je 90m2, po strukturi je troiposoban i pogodan je za život veće porodice. Prostorije: ulazni hodnik, prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom (izlaz na lodju + francuski balkon), dva mokra čvora (prostrano kupatilo i poseban toalet), tri sobe od kojih su dve u okvirima standarda (13,9 m2 i 9,4 m2) a jedna nešto manja od standarda (8,3 m2), garderober (3,8 m2) , dve lodje (4,2 m2 i 2,1 m2), francuski balkon. Grejanje etažno (na gas ili struju). Moguće je obezbediti manje parking mesto. Stan je u postupku knjiženja na vlasnike na osnovu ostavinskog rešenja . Dobra i retka ponuda. Vredi pogledati. Kupac plaća agencijsku proviziju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555