

# LUX Petosoban ! Tri kupatila! USELJIVO

**Cena: 310.390,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Salajka (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 123  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3727666  
**Datum postavljanja oglasa:** 16.12.2025

**Kontakt:** Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222152



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam fantastičan porodičan petosoban stan na Salajci! Nedaleko od centra, Železničke stanice, tržnog Centra Big, itd. Sam stan je odličnog i veoma funkcionalnog rasporeda. Nalazi se na četvrtom spratu potpuno nove stamebene zgrade, i iz tog stana se pruža prelep pogled, jednostrano je orijentisna ka Severu. Sve četiri spavaće sobe su veoma komforne, jedna je 15,99m<sup>2</sup>, druga 11,06m<sup>2</sup> treća 9,17m<sup>2</sup> a četvrta 11,51m<sup>2</sup>. Posедуje predsoblje i hodnik gde je predviđeno mesto za američke plakare, ogledala i cipelnik, a pored toga poseduje i tri kupatila. Kuhinja je uvučena od dnevne sobe. Dnevni je veoma širok i jako funkcionalan, sa izlaskom na prelepu terasu. Oprema samog stana je na visokom nivou, veoma je kvalitetna i gradnja i keramika, parketi, ulazna i sobna vrata, pvc stolarija, toplotna i zvučna izolacija. Plafon je višji od standardnog s toga daje osećaj šireg prostora. Zgrada ima lift kao i garažu. U garaži, moguće je da budući kupac kupi i dva garažna mesta uz sam stan. Ukoliko Vam je nekretnina interesantna pozovite vašeg agenta za nekretnine. b119 Šifra: 561110 Kontakt: 0648222152

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555