

# Troiposoban stan Spens

**Cena: 412.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Spens) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 100  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju komforan troiposoban stan površine 100 m<sup>2</sup>, smešten na četvrtom spratu kvalitetne i održavane zgrade u neposrednoj blizini SPENS-a. Stan je izuzetno svetao, odličnog i funkcionalnog rasporeda, idealan za porodično stanovanje ili kao investicija. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom, odvojene kuhinje, tri spavaće sobe, kupatila, zasebnog toaleta i terase. Zgrada je mirna i uredna, na jednoj od najatraktivnijih gradskih lokacija, u blizini škola, fakulteta, prodavnica, SPENS-a i svih važnih gradskih sadržaja. Odlična prilika za kupce koji traže veliki i kvalitetan stan na prestižnoj lokaciji. Uknjiženo 1/1 na vlasnika. Za sve dodatne informacije pozovite!

**Šifra oglasa:** 03-3767463  
**Datum postavljanja oglasa:** 31.01.2026

**Kontakt:** EHO nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021544684

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555