Šimanovci magacinski prostor 3440m2, veliki potencijal ID#4064

Cena: 18.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Šimanovci (Srbija, Pećinci)

Kvadratura: 3440
Namena prostora: Magacin



Dodatne informacije:

Nenamešten

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo izuzetan magacinski prostor u Šimanovcima, ukupne površine 3440m2. Poslovni prostor obuhvata 3.000 m2 savremenog magacinskog prostora i 440 m2 kancelarijskog prostora. Ova potpuno nova zgrada nudi izuzetne mogućnosti za zakup prilagođen različitim delatnostima. Prostrani ulaz direktno sa glavnog puta i obezbeđen parking prostor dodatno doprinose funkcionalnosti i pristupačnosti objekta. Zgrada je izrazito moderno dizajnirana, s atraktivnim arhitektonskim rešenjima koja osiguravaju visoku profesionalnost i prestiž. Njena strateška lokacija omogućava odličnu povezanost sa Beogradom, te se nalazi u neposrednoj blizini glavne saobraćajnice, što je čini savršenim izborom za sve vrste poslovnih aktivnosti. Veliki poslovni potencijal. Prostor se može upotrebiti u različitim namenama, poseduje magacinski prostor kao i deo za otvaranje kancelarija. Idealno za pokretanje biznisa. Na označenu cenu najma ide 20% PDV. Depozit. Agencijska provizija 50% Kontakt telefoni - 060/5449-002; 011/6707565, 011/2015-718 We have the opportunity to offer you exceptional warehouse space in Šimanovci, with a total area of 3440m2. The office space includes 3,000 m2 of modern warehouse space and 440 m2 of office space. This brand new building offers exceptional rental opportunities tailored to different activities. A spacious entrance directly from the main road and a secured parking space further contribute to the functionality and accessibility of the facility. The building has a distinctly modern design, with attractive architectural solutions that ensure high professionalism and prestige. Its strategic location allows for excellent connections with Belgrade, and it is located in the immediate vicinity of the main road, which makes it a perfect choice for all kinds of business activities. Great business potential. The space can be used for different purposes, it has warehouse space as well as a part for opening offices. Ideal for

Šifra oglasa: 03-3361560
Datum postavljanja oglasa: 03.02.2025

Kontakt: NEKRETNINE IKAT Reg. br. 1097
Telefon: 060/5449-002

starting a business. The indicated rental price includes 20% VAT. Deposit. Agency commission 50% Contact telephone numbers - 060/5449-002; 011/6707565, 011/2015-718 Мы можем предложить Вам исключительные складские помещения в Шимановцах общей площадью 3440 м2. Коммерческие помещения включают 3000 м2 современных складских помещений и 440 м2 офисных помещений. Это совершенно новое здание предлагает исключительные возможности сдачи в аренду, подходящие для различных отраслей промышленности. Просторный въезд прямо с главной дороги и охраняемая парковка дополнительно повышают функциональность и доступность объекта. Здание имеет очень современный дизайн с привлекательными архитектурными решениями, обеспечивающими высокий профессионализм и престиж. Его стратегическое расположение обеспечивает отличное сообщение с Белградом и находится в непосредственной близости от главной дороги, что делает его идеальным выбором для всех видов деловой активности. Большой бизнес-потенциал. Помещение можно использовать в различных целях, имеются складские помещения, а также часть для открытия офисов. Идеально подходит для открытия бизнеса. Указанная стоимость аренды облагается НДС 20%. Депозит. Комиссия агентства 50% Контактные телефоны - 060/5449-002; 011/6707565, 011/2015-718