

Subotica-Aleksandrovo-dom za stara lica sa razrađenim biznisom ID#1926

Cena: 700.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Subotica (Srbija, Subotica)

Namena prostora: Kancelarija

Kvadratura: 446

Šifra oglasa: 03-3588020

Datum postavljanja oglasa: 31.07.2025

Kontakt: SU NEKRETNINE BONUS d.o.o. Subotica

Telefon: 064/143-83-94



Dodatne informacije:

Starija gradnja, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se dom za stara lica sa razrađenim poslom. Objekat je registrovan kao dom za stara i odrasla lica sa izdatom upotrebnom dozvolom i licencom za rok važenja od 5 godina za obavljanje delatnosti od strane ministarstva po najnovijim standardima i propisima. Objekat se nalazi na placu od 2300 m2, u okviru objekta se nalazi još dva pomoćna objekta oko 140 kvm i kompletno namešteno potkrovlje od 140 kvm sa zasebnim ulazom sa ulice, 10 soba, svaka ima svoje kupatilo, klimu, tv, grejanje-kombinacija radijatorskog i podnog grejanja na gas, hidrantske mreže, kuhinja u inoxu i preko 100 sadnica zimzelenog rastinja. U objektu postoji sanitarni deo od dve kabine i pretprostora, privatna kuhinja, trpezarija, ambulanta i kancelarija za socijalnog radnika. Smeštajni kapacitet je do 27-30 korisnika. Ovaj posao garantuje brz povrat ulaganja, a u ostalom svaki vid provere i komunikacije je dostupan.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555