

# KOMPLETNO NAMEŠTEN PAB SA BAŠTOM - LIMAN 2

**Cena: 1.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Liman 2 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Kvadratura:** 55

**Namena prostora:** Lokal



Dodatne informacije:

Namešten, Potreban depozit

Tekst oglasa:

Agencijska šifra: 9107451. Izdaje se potpuno namešten kafić-pab u prizemlju zgrade na vrlo prometnoj lokaciji na Limanu 2. Postoji mogućnost prilaza autom sa zadnje strane. Opremljena kuhinja, šank, kao i sala. Posедуje tri sanitarna čvora, i garderober. Mogućnost korištenja bašte u dogovoru sa gradom. U seljivo od 1.7.2026. Dinamika plaćanja zakupnine je obavezno na svaka tri meseca, uz početni depozit u iznosu od jedne mesečne zakupnine. Za ozbiljne zakupce moguća je određena korekcija cene mesečne zakupnine. Agencijska provizija iznosi 100% od vrednosti prve mesečne zakupnine i plaća se jednokratno. Za više informacija pozovite na: 063/749-95-65 i 061/118-44-90 Berza nekretnine, Novi Sad, reg broj posrednika 1020

**Šifra oglasa:** 03-3897409

**Datum postavljanja oglasa:** 25.06.2026

**Kontakt:** DRAGANA MILJEVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE BERZA NEKRETNINE NOVI SAD

**Telefon:** 021/3821767 061/1184490

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555