

3.0, 71m2, Autokomanda - Nova zgrada sa 4 stana - Bez agencijske provizije ID#2099

Cena: 234.300,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Autokomanda (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Danijelova
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 71
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3977601
Datum postavljanja oglasa: 06.10.2026

Kontakt: Maxis Group Reg. br. 1850
Telefon: +381600660429



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U neposrednoj blizini Autokomande, na prodaju je moderan trosoban stan površine 71 m² u novoj premium zgradi sa svega četiri stambene jedinice. Stan je projektovan sa fokusom na funkcionalnost, komfor i kvalitet savremenog stanovanja. Cena stana iznosi 234.300 evra plus PDV. Omogućeno je fazno plaćanje uz početno učešće od 30%, dok je za kupce koji se odluče za uplatu celokupnog iznosa predviđen poseban popust. Objekat je zamišljen kao ekskluzivna mala zgrada sa samo četiri stana, uz kvalitetnu gradnju i savremena tehnička rešenja. Svi stanovi imaju podno grejanje. Veliki stanovi se greju putem toplotnih pumpi, dok se manji stanovi greju pomoću električnih kotlova, čime je obezbeđen savremen i efikasan sistem grejanja. Lokacija predstavlja odličan spoj mira i gradske povezanosti. Autokomanda i auto-put nalaze se u neposrednoj blizini, dok su u okruženju FON, Univerzitet Singidunum, škole, vrtići, zdravstvene ustanove, prodavnice, restorani, Park Šumice i Stadion Shopping Center. Svaki stan poseduje parking mesto po ceni od 20.000 evra+pdv. Pored ovog stana, u istoj zgradi dostupne su još tri stambene jedinice: Trosoban stan površine 78 m² po ceni od 257.400 evra plus PDV. Četvorosoban, potpuno namešten stan površine 150 m² po ceni od 615.000 evra plus PDV. Ekskluzivan četvorosoban stan ukupne površine 300 m², sa 150 m² stambenog prostora i 150 m² krovne terase, po ceni od 650.000 evra plus PDV. U sklopu fotografija i rendera prikazanih uz predmetne stanove nalaze se i fotografije već izgrađenog objekta koji se nalazi preko puta predmetne zgrade, a koji je izgradio isti investitor. MAXIS GROUP DOO BEOGRAD Broj u registru posrednika:1850 Kontakt: 060 0660 429

