

# Medaković III, 5.0 lux, namešten ID#6227

**Cena: 1.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Medaković III (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Olge Spiridonović  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Opremljenost:** Delimično namešten  
**Kvadratura:** 140  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3937035  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.08.2026

**Kontakt:** Јована Јакшић пр Посредовање у промету и закупу  
непокретности SQUARE BG NEKRETNINE Београд-Нови  
Београд  
**Telefon:** 061/219-4332



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdajemo izuzetan porodičan stan smešten u ulici Olge Spiridonović, u mirnom i lepo uređenom delu grada, idealnom za porodičan život. Stan se nalazi na drugom spratu uredne manje stambene zgrade novije gradnje, sa malim brojem stanova, što budućim vlasnicima pruža dodatni osećaj privatnosti i komfora. Stan je trostrano orijentisan, izuzetno svetao tokom celog dana, sa otvorenim pogledom. Poseban akcenat stavljen je na kvalitet i funkcionalnost prostora, sprovedeno je podno grejanje, dok su za dodatnu udobnost ugrađena i dva inverter klima uređaja, a stan poseduje i kamin. Tokom uređenja stana posebna pažnja posvećena je kvalitetu i estetici, pa su svi materijali, završne obrade i oprema pažljivo birani kako bi prostor pružio dugotrajan komfor. Stan je pažljivo organizovan i maksimalno prilagođen porodičnim potrebama, sa obiljem prostora za odlaganje i veoma funkcionalnim rasporedom. Sastoji se od ulaznog dela sa cipelarnikom i garderoberom, prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, toaleta, kupatila i pet soba koje trenutno imaju različite namene, dve dečije sobe, roditeljsku spavaću sobu, radnu sobu, kao i sobu namenjenu za odlaganje garderobe, peglanje i organizaciju domaćinstva. Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555