

# Odlična garsonjera u mirnoj ulici na Rotkvariji

**Cena: 74.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Rotkvarija (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 24  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2981107  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.04.2024

**Kontakt:** SANJA ŠČEPANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
ŠČEPANOVIĆ I SARADNICI NOVI SAD  
**Telefon:** 063343200



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

ROTKVARIJA, 24m2, GARSONJERA Prodaje se odlična garsonjera od 24m2 na Rotkvariji, svaki kvadrat je maksimalno iskorišćen. Nalazi se na prvom spratu novije zgrade. Sastoji se od jedne višenamenske prostorije sa kuhinjom i trpezarijom, kupatila, pregrađenog hodnika i terase. Dvorišno je orijentisano. Grejanje u stanu je centralno. Prodaje se kompletno opremljena nameštajem i belom tehnikom. Posедуje sigurnosna vrata, terasu sa tendom, komarnike, rolo-zavese, klimu, kompletnu belu tehniku, televizor. Zbog dobro iskorišćenog prostora, ovaj stan vizuelno izgleda mnogo veći. Zgrada poseduje biciklanu. Odličan izbor za samce, parove, studente, ali i kao dobra investiciona prilika. Cena 74.400€ + 3% posrednička naknada Za više informacija, možete nas kontaktirati na 063/343-200 ili 021/2300-900, agencija za nekretnine "Šćepanović i saradnici", upisana u Registar posrednika pod brojem 1573, Bulevar oslobođenja 78, Novi Sad.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555