2.5 stan, novogradnja u centru Stare Pazove sa garažnim mestom ID#2118

Cena: 102.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Stara Pazova (Srbija, Stara Pazova)

Ulica i broj: Karađorđeva
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 45
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: Prizemlje



Šifra oglasa: 03-3798062
Datum postavljanja oglasa: 03.03.2026

Kontakt: MILENIJUM NEKRETNINE Reg. br. 1294
Telefon: 069/2214059

Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se svetao i funkcionalan stan površine 45m², u novogradnji iz početka 2025. godine, u samom centru Stare Pazove. Zgrada poseduje lift, urađena je po savremenim standardima gradnje i ima odličnu toplotnu i zvučnu izolaciju. Stan se sastoji od dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, 2 spavaće sobe, hodnika i kupatila. Grejanje i hlađenje su rešeni putem Bergen toplotnih pumpi, što obezbeđuje visoku energetsku efikasnost i minimalne mesečne troškove. Korišćeni su najkvalitetniji materijali – vrhunske sanitarije i keramika, kao i aluminijumska stolarija sa komarnicima. Stan se prodaje sa ugradnim nameštajem, dok ostali nameštaj može ostati po dogovoru. U neposrednoj blizini nalaze se prodavnice, škole, vrtići, banka, pošta i sve što je potrebno za udoban život. Odlična povezanost sa Beogradom – svega 15–20 minuta vožnje. □□ Agencijska provizija: 2% od dogovorene kupoprodajne cene. □ Stan za svaku preporuku – idealna prilika za život ili investiciju!