USELJIV LUKSUZAN STAN NOVI SAD TELEP 270 m²

Cena: 450.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Dalmatinsa 1
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 209
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat



Šifra oglasa: 03-3961007
Datum postavljanja oglasa: 12.09.2026

Kontakt: ZMAJ NEKRETNINE Reg. br. 2086
Telefon: 0642447382

Dodatne informacije:

Terasa, U potkrovlju, Lift, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Retko se desi da dobijete više kvadrata nego što stoji na papiru. Ovde je tako: uknjiženo 209 m², a stan je zapravo 270 m². Šezdeset kvadrata više, u vašu korist. I to nije prazan stan koji tek treba opremati. Sve ostaje — kompletan, vrhunski nameštaj, tačno onako kako vidite na slikama. Ne kupujete zidove pa mesecima trošite na uređenje. Uzmete ključeve, unesete kofere, i iste večeri ste kod kuće. Prostor je osmišljen za porodicu koja voli da diše: tri spavaće sobe, posebna radna soba, dve odvojene dnevne sobe, dva kupatila i poseban toalet, plus vešeraj. Svaka soba ima svoju klimu pet klima ukupno i gradsko grejanje, pa je udobno u svako doba godine. A onda dolazi ono što stan izdvaja od svih ostalih: krovna terasa, koju dobijate gratis. Vaš privatni prostor pod otvorenim nebom, za jutarnju kafu i letnje večeri, bez doplate. Vlasništvo je čisto, 1/1, bez ijedne komplikacije. Samo se potpiše i uselite. Za obilazak i sve informacije, javite se. ZMAJ NEKRETNINE 2086 AG UKLJUČENA U CENU KONTAKT JOVANA 0642447382 I 0638891234