

# Fantastična nekretnina, retko u ponudi !

**Cena: 424.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 140

**Grejanje:** Gradsko

**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3878157

**Datum postavljanja oglasa:** 29.05.2026

**Kontakt:** Spens nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0216620001



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Fantastična nekretnina, retko u ponudi ! Na prodaju jedinstvena nekretnina na jednoj od najtraženijih lokacija na Grbavici – ulica Danila Kiša. U pitanju su poslednja dva stana na kraju hodnika, sa dodatno pripojenim delom hodnika, čime je dobijena potpuno odvojena i privatna celina idealna za porodičan život, kombinaciju stanovanja i izdavanja. Spavaće sobe, kupatilo, garderober su fizički odvojeni degažmanom, što pruža dodatnu privatnost i osećaj zasebne stambene celine. Nekretnina se prodaje kompletno nameštena, zajedno sa tehnikom i uređajima, bez dodatnih ulaganja. Uz stan postoji i mogućnost kupovine prostrane garaže od 28m<sup>2</sup>. Retka prilika na tržištu – spoj komfora, funkcionalnosti i vrhunske lokacije.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555