

Trosoban stan na Trosarini

Cena: 106.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Trošarina (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Francuska 6
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 79
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-2940185
Datum postavljanja oglasa: 02.03.2024

Kontakt:
Telefon: 0637756718



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju fenomenalan porodični stan veoma kvalitetne gradnje ("vojne zgrade", spolja fasadna cigla). Izvanredan za porodično stanovanje. Nalazi se u mirnom delu naselja, nadomak su svi vitalni objekti (skole, vrtici, brojni marketi, pijaca i sl.) Po strukturi je troiposoban, uknjižene površine 79m2, sa odličnim rasporedom prostorija. Nalazi se na idealnom 3. spratu u zgradi sa liftom. Sastoji se od ulaznog hodnika, toaleta, prostranog dnevnog boravka, izdvojene trpezarije i kuhinje, dve spavaće sobe i kupatila. Stan je u izvornom stanju, ali domaćinski očuvan (bez ulaganja). Izuzetno komforan i osvetljen. Spoljna stolarija je drvena, izvorne kvalitetne pločice u kupatilu i kuhinji, u svim prostorijama je parket (nije potrebno hoblisanje i lakiranje još dugih niz godina). Iz dnevnog boravka je izlaz na terasu koja je jedan od glavnih aduta ovog stana (veoma komforna a pogled je na glavnu ulicu i parking). Grejanje je centralno. Cena je korektna u odnosu na sve ono što pruža ovaj stan i konkurentna u odnosu na slične nekretnine. Stan je uknjižen kao privatna svojina 1/1, čisto vlasništvo što pruža i mogućnost sigurne kupovine putem stambenog kredita! Prodaje se bez namestaja. T O P L A P R E P O R U K A!!!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555