

Novi Sad, Telep - Nova , nameštena porodična kuća sa bazenom ID#1494

Cena: 290.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 74
Površina zemljišta: 160
Broj soba: 4 sobe
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3876246
Datum postavljanja oglasa: 26.05.2026

Kontakt: SOFISI HOME DOO NOVI SAD
Telefon: 0658557209



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Novi Sad, Telep. Mirna ulica nadomak ulice Heroja Pinkija. Odlična, montažna, kvalitetno građena četvorosobna, smart home prizemna kuća površine 74m² na parceli veličine 160m². Dvorište sa veštačkom travom, bazenom i garažom. Ovaj lep i enterijerski moderno opremljen stambeni prostor prodaje se sa kompletnim nameštajem i tehnikom sa fotografijom. Kuću čine komforan dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, hodnikom odvojena spavaća zona od 3 sobe, dva kupatila - jedno sa tuš kabinom i drugo sa saunom i jacuzzi kadom. Dvorišna, natkrivena terasa. Internet i kablovska televizija. Kamin. Podno grejanje na gas. Podovi - keramika u dezenu drveta, Paneli sendvič, staklena vuna, 8 stiropor... PVC šestokomorna nemačka stolarija, italijanske sanitarije prve klase, keramika premijum klase. Energetski razred C. Godina gradnje 2023. Površina kuće sa terasom iznosi 99m². Garaža i dva parking mesta ispre kuće. Ulazna kapija i ulazna vrata na šifru. Smart home sistem funkcioniše na svetla, ulazak u objekat, video nadzor, temperaturu grejanja i alarm. Uknjižena 1/1. Useljiva po dogovoru. (Sofisi home doo Novi Sad, Novi Sad, Reg. broj posrednika 2011). Agencijska provizija u iznosi od 3% je uračunata u izraženu cenu na sajtu. Kontakt tel.: 065/8557209

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555