

# Odličan, građevinski

**Cena: 74.270,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Širine (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Namena:** Porodično stanovanje  
**Površina zemljišta:** 2033  
**Put do placa:** Asfaltni put

**Šifra oglasa:** 03-3839167  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.04.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222152



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

\*\*\*\*\* PERFEKTAN PLAC U OAZIMIRA \*\*\*\*\*

Predstavljamo Vam FENOMENALAN plac na potezu Zanoša 2033m<sup>2</sup>! Plac se nalazi na samo 900m od Karlovačkog druma, a do placa Vas vodi asfaltni put! Veliki benefit ovog placa je front koji ima čak 32m, dok je dubina placa 67m! Pozicija placa je fantastična, osim asfaltnog prilaza i udaljenosti od centra grada samo 10 minuta vožnje, pored placa nalaze se brojne kuće i vikendice što Vam omogućava blizinu priključaka. Što se lokacijskih uslova tiče na placu možete da gradite objekat sa prizemljem, jednim spratom i potkrovljem (P+P1+Pk), zauzetost parcele je 30%, a maksimum bruto kvadrata je 150m<sup>2</sup>. Ne propustite ovu priliku da za ovaj novac kupite investiciono i više nego dobru nekretninu! Ukoliko želite da pogledate ovaj plac, pozovite naše agente prodaje. šifra:567465 b122

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555