Odličan plac pogodan za etno-selo, Mladenovac, Mala Vrbica #P659 #1554

Cena: 148.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mala Vrbica (Srbija, Beograd, Mladenovac)

Namena: Stambeno -poslovna zona
Površina zemljišta: 13500



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Šifra; P659 Ukoliko tražite savršeno mesto za razvoj seoskog turizma ili čarobne vikendice, ovaj izvanredan plac od 1,35 hektara nudi neograničene mogućnosti za razvoj vaših snova. Sa savršenim položajem udaljenim samo 40 minuta vožnje od Beograda, ovaj raj u prirodi je čarobno utočište koje čeka da bude otkriveno. Predstavlja pravu oazu potencijala, a pozicioniran je u Maloj Vrbici, kod Mladenovca. Ne samo da se nalazi nedaleko od frekventnog glavnog puta koji povezuje Aranđelovac i Beograd, već je i direktno povezan sa asfaltnim putem, olakšavajući pristup samom placu. Zahvaljujući ovoj izuzetnoj lokaciji, vaši gosti ili posetioci mogu uživati u jednostavnom pristupu ovom idiličnom mestu tokom cele godine. Plac kombinuje ravan deo idealan za izgradnju tradicionalnih kuća ili objekata za seoski turizam, sa šumskim delom bogatim gustom šumom koja pruža osvežavajuću atmosferu i dodatnu privatnost. Ova raznovrsnost terena otvara vrata za različite vrste projekata, bilo da je u pitanju kreiranje autentičnog etno-sela sa rustičnim smeštajem ili izgradnja vikendice među drvećem, obezbeđujući nezaboravan doživljaj za posetioce. Ljubitelji prirode će ceniti blizinu popularnog Kosmaja, udaljenog samo 15 km od placa. Ovo omogućava brojne aktivnosti na otvorenom poput planinarenja, biciklizma ili jednostavnog uživanja u prelepim pejzažima, pružajući dodatnu vrednost i privlačnost za goste ili korisnike. Osim što predstavlja idealno mesto za opuštanje i beg od gradske vreve, ovaj plac je takođe pametna investicija. Sa sve većim interesovanjem za ruralni turizam i etno-sela kao destinacije za odmor, vlasnici ove nekretnine mogu očekivati značajan povraćaj ulaganja, kako kroz turističke usluge, tako i kroz potencijalne prodaje parcela ili smeštajnih kapaciteta u budućnosti. Ukoliko želite više informacija, pozovite broj: +38163/70-30-538 - Nataša

Šifra oglasa: 03-3234011
Datum postavljanja oglasa: 17.10.2024

Kontakt: FRIGO NEKRETNINE Reg. br. 505
Telefon: 062/80-10-641

+38162/80-10-641 - Tanja Angecijska provizija 2%