

Vračar, Neimar, 188m², 6.0+terasa #3898

Cena: 1.800,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Neimar (Srbija, Beograd, Vračar)

Kvadratura: 188

Namena prostora: Kancelarija

Šifra oglasa: 03-3798776

Datum postavljanja oglasa: 03.03.2026

Kontakt: BOJANA RAJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE RAJIĆ
NEKRETNINE BEOGRAD

Telefon: 0605557420



Dodatne informacije:

Hadži Melentijeva, Sprat, Delimično namešten, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Poslovni prostor u kući, u mirnoj ulici, na odličnoj lokaciji. Prostor je koncipiran na dva nivoa: na prvom nivou se nalazi ulazni hodnik, garderoba, toalet, kuhinja sa ostavom, jedna prolazna prostorija sa izlazom na terasu, tri zasebne prostorije i kupatilo. Na gornjem nivou se nalaze dve prostorije i kupatilo. Prostor je svetao, udoban za rad, (pogodan za različite delatnosti), klimatizovan. Kuća je održavana, obezbeđena video-nadzorom i alarmnim sistemom. Parkiranje je slobodno, ispred kuće. Agencijska provizija koju plaća ZAKUPAC iznosi: 60 % od prve mesecne zakupnine za zakup u trajanju od 1 do 12 meseci. 75 % od prve mesecne zakupnine za zakup u trajanju od 13 do 59 meseci. 100 % od prve mesecne zakupnine za zakup u trajanju od 60 meseci (5 godina) i vise.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555