# PODBARA-EXTRA PONUDA

## Cena: 179.220,00 EUR



**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Troiposoban
**Kvadratura:** 50
**Stanje objekta:** Novogradnja
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** 5. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, U potkrovlju, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama

Tekst oglasa:

Na prodaju stan na odličnoj lokaciji na Podbari\! Stan je uknjižen na 50 m², dok u prirodi ima čak 87 m², što budućem vlasniku pruža značajno više prostora i komfora. Stan je renoviran pre dve godine, a postoji mogućnost dodatnog uređenja i prilagođavanja prema ličnim željama i potrebama. Dvorišno je orijentisan, što pruža mir i prijatno okruženje za život. Nalazi se na 5. spratu, a stanarima je na raspolaganju parking u dvorištu zgrade. U neposrednoj blizini nalaze se centar grada, prodavnice, autobuske stanice, vrtić i škola, što ovu lokaciju čini izuzetno praktičnom za svakodnevni život. U cenu je uključeno sve osim TV-a. Nekretnina sa odličnim potencijalom, na traženoj lokaciji, idealna kako za porodični život, tako i za investiciju! Za više informacija kontaktirajte na 063/1836-766 NIKOLA.

**Šifra oglasa:** 03-4006400
**Datum postavljanja oglasa:** 11.11.2026

**Kontakt:** EHO nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 0648222189