

## 4. 0 Bežanijska Kosa Novogradnja ID#1068

**Cena: 418.655,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bežanija (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Ljubinke Bobić  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 113  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3828090  
**Datum postavljanja oglasa:** 01.04.2026

**Kontakt:** Home2home nekretnine doo Beograd  
**Telefon:** +381628530990



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prostran četvorosoban stan na Bežanijskoj kosi - novogradnja U ponudi je prostran četvorosoban stan u mirnom i lepom delu Bežanijske kose. Stan se sastoji od: \*tri spavaće sobe, od kojih je jedna master soba sa sopstvenim kupatilom, \*prostrane dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom \*još dva kupatila \*dve terase - jedna sa izlazom iz dnevne sobe, dok se na drugu izlazi iz dve spavaće sobe. Dodatne karakteristike: \*Ventilisana fasada \*ALU stolarija \*Podno grejanje-toplotne pumpe \*Spušteni plafoni u svakom stanu \*Klima i u hodnicima \* parking mesto na betonu: 25.000 € + PDV Rok završetka radova: septembar 2026. godine. Na cenu stana se dodaje PDV od 10%, uz mogućnost povrata PDV-a za kupce prvog stana. Za više informacija: 062/853-0990 Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555