

# DVOIPOSOBAN STAN NA TOP LOKACIJI

**Cena: 133.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Socijalno (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 52  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3834910  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.04.2026

**Kontakt:** BIRO ZA NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0652813132



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

PRODAJA DVOIPOSOBNOG STANA – 52m<sup>2</sup> Na prodaju dvoiposoban stan površine 52m<sup>2</sup>, smešten na 4. spratu stambene zgrade starije, ali kvalitetne gradnje. Stan je funkcionalnog rasporeda i idealan kako za porodičan život, tako i kao investicija. Stan je delimično renoviran – renovirano kupatilo i kuhinja, kao i PVC stolarija, što budućem vlasniku značajno smanjuje dodatna ulaganja. Raspored prostorija obuhvata dnevni boravak i dve odvojene sobe, pružajući komfor i privatnost. Grejanje je gradsko, što obezbeđuje jednostavno i efikasno održavanje temperature tokom grejne sezone. Dodatne prednosti: terasa podrum ostava klima uređaj Stan se nalazi na dobro povezanoj lokaciji, u blizini svih neophodnih sadržaja za svakodnevni život. SIFRA 1013262 Kontakt 065 281 31 32 065 281 31 33 (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555