Savršen i redak raspored trosobnog stana ! Iskoristite priliku !

Cena: 169.853,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Stvana Doronjskog 14
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 59
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam izgradnju objekta u ulici Stevana Doronjskog koja se nalazi u naselju Banatić- jednom od najlepših i najtraženijih delova za život u Novom Sadu. Objekat je odlično pozicioniran, sve je na 5 minuta udaljenosti- Železnički park, Novosadski Sajam, Dom zdravlja Rumenačka, Detelinarska pijaca , vrtići „Kolibri“ i „Lunja i Maza“, Tehnička srednja škola „Mileva Marić Anštajn“, Škola za dizajn “Bogdan Šuput“ , Osnovna škola “Dositej Obradović“ , Autobuska stanica, Železnička stanica, Pošta, Apoteke, tranzit, više marketa , restorani, sve autobuske gradske linije su povezane . Objekat u Stevana Doronjskog spratnosti 2PO+P+5 (6) sadrži ukupno 74 stambene jedinice, jedan lokal i 83 garažna mesta . U objektu su predviđene sve strukture stanova- od jednosobnih pa sve do petosobnih. Prodaje se trosoban stan broj 58 na četvrtom spratu, ulično orijentisan, projektovane površine 58,57m2. Stan odličnog rasporeda. Sastoji se od klimatizovanog dnevnog boravka sa kuhinjom, dve spavaće sobe, dva kupatila i dve terase. Stan savršen za izdavanje, ima sve odvojeno, dnevna može da bude kao zajednička . Odličan i redak raspored stana ! Od materijala koji se koriste prilikom izgradnje zidamo spoljni klima-blok 20cm+10 cm stiropor kao izolacija, unutrašnji pregradni-blok debljine 25cm izmedju stanova i hodnika, a pregradni zidovi u samom stanu se zidaju pregradnim blokom 10 cm. Grejanja sa kalorimetrima i plaća se po utrošku samo u grejnoj sezoni što je izuzetna ušteda, parket hrast, pločice granitne prve klase, sigurnosna ulazna vrata, sedmokomorni PVC sa troslojnim staklima i elektronskim podizačima roletni, mermerne klupice ispod prozora. Visina projektovana 3m od ploče do ploče . Na našem sajtu karininvest.rs možete videti kompletnu ponudu , aktuelnih stanova na lokaciji Stevana Doronjskog kao i ostalu našu ponudu. Više informacija možete

Šifra oglasa: 03-3858468
Datum postavljanja oglasa: 07.05.2026

Kontakt: KARIN INVEST
Telefon: 0658238127

dobiti svakog radnog dana od 08:00 – 16:00 časova na brojeve telefona 065/823-8127 ; 065/823-8317 kao i 021/529-528.