

# PLAC 1453 I KUĆA 82 M2, U SLEPOJ ULICI NADOMAK DUNAVA

**Cena: 123.600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Futog (Srbija, Novi Sad)

**Kvadratura:** 87

**Površina zemljišta:** 1453

**Broj soba:** 3 sobe

**Grejanje:** Ostalo



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska šifra 3000380. Na prodaju stara kuća površine 82 m<sup>2</sup>, koja se nalazi u izuzetno mirnoj i slepoj ulici, u neposrednoj blizini Dunava — idealnoj lokaciji za one koji žele mir, privatnost i dodir sa prirodom. Plac je prostran, ukupne površine 1.453 m<sup>2</sup>, i sastoji se od dve parcele, što pruža dodatne mogućnosti za gradnju, uređenje ili buduće investicije. Na placu su uvedeni voda, struja i kanalizacija. Ova nekretnina predstavlja retku priliku za sve koji traže lokaciju koja kombinuje mirno okruženje, blizinu reke i veliki plac sa potencijalom. Savršeno za vikendicu, porodični dom ili budući investicioni projekat u prelepom delu naselja kod Dunava.

**Šifra oglasa:** 03-3662602

**Datum postavljanja oglasa:** 13.10.2025

**Kontakt:** DRAGANA MILJEVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
BERZA NEKRETNINE NOVI SAD

**Telefon:** 021/3821767 060/1496222 060/1496225

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555