Odmah useljiv jednoiposoban stan u modernoj novogradnji prilagođenoj savremenom načinu životu, Pantelej ID#9223

Cena: 124.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 46
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 3. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U ponudi je jednoiposoban stan u moderno dizajniranoj novogradnji prilagođenoj savremenom načinu života na Panteleju. Površine je 46,5m2, nalazi se na III spratu zgrade spratnosti Po+P+6 sa liftom. Sastoji se iz hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. Fasada objekta je urađena od kombinacije dekorativne cigle (listele) i demit fasade sa izolacijom od 12 cm, stolarija PVC REHAU sa aluminijumskim roletnama i troslojnim staklom, lift proizvođača KONE, granitna keramika, konzolne WC šolje sa ugradnim vodokotlićima, montaža nosača i odvod kondezata za klima uređaje, etažno grejanje na električni kotao, pod troslojni parket. Lokacija objekta je u novom stambenom naselju u Panteleju koje je okruženo mnogobrojnim prodavnicama, apotekama, kafićima, sedištima kompanija i drugo. Na samo par desetina metara od samog objekta nalazi se autobuska stanica (na bulevaru Svetog Pantelejmona). U blizini zgrade postoji i park sa zelenom površinom i rekvizitima za dečiju igru. U krugu od 5 km nalaze se dve osnovne škole, ambulanta Doma Zdravlja Niš, filijale Pošte Srbije i nekoliko banaka, pa predstavlja idealno mesto za Vaš komforan i kvalitetan porodičan život. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

Šifra oglasa: 03-3991444
Datum postavljanja oglasa: 21.10.2026

Kontakt: Proagent nekretnine Reg. br. 940
Telefon: +38166489100