

# Vračar, Crveni krst, , 3.0, 65m2

**Cena: 1.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Crveni Krst (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 65  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3816367  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.03.2026

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603283901



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 110080, I/, klima, lift, terasa, nov luks, ulaz mermerni, novogradnja, fasada nova, garaza, stambena zgrada. Predstavljamo vam stan u nedavno useljenoj novogradnji u mirnom delu Vračara. Nalazi se na Crvenom Krstu, izdaje se prvi put, dostupan je za zakup na duži vremenski period. Po strukturi je trosoban, sastoji se od ulaznog hodnika, dnevno trpezarijskog boravka, kuhinje opremljene ugradnom tehnikom, odvojene pultom od trpezarijskog dela, spavaćeg bloka sa dve spavaće sobe (druga soba je opremljena manjim krevetom, garderoberom i radnim stolom), prostranog kupatila i odvojenog toaleta, ali pogodnost koja izdvaja ovu nekretninu od ostalih u ponudi čini prostrana terasa od dodatnih 30m<sup>2</sup>. Opremljen je potpuno novim komadnim nameštajem i tehnikom. Grejanje u stanu je centralno i plaća se po utrošku, na raspolaganju je inverter klima uređaj koji predstavlja odlično rešenje i tokom zimskog i tokom letnjeg perioda. Postoji mogućnost zakupa parking mesta u garaži. Useljiv je odmah, uz neophodan depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555