

Prodaje se gg zemljište na manje od deset minuta od centra Niša

Cena: 220.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: PALILULA - Apelovac (Srbija, Niš, Niš)

Namena: Više namena

Površina zemljišta: 2200

Put do placa: Asfaltni put

Šifra oglasa: 03-3880156

Datum postavljanja oglasa: 02.06.2026

Kontakt: Privredno društvo za proizvodnju, trgovinu i usluge
ZELEX D.O.O. Gornje Stopanje

Telefon:



Dodatne informacije:

Struja, Voda, Kanalizacija

Tekst oglasa:

Prodaje se gg zemljište na manje od deset minuta od centra Niša
Površina parcele: 22 a, Katastarski podaci: Niš, KO Čele Kula, brojevi parcela: 8086, 8087, 8088 i 8089, Vrsta zemljišta: Gradsko građevinsko zemljište, Namena: Stambena gradnja (Dostupna informacija o lokaciji), Urađeno formiranje građevinske parcele (dostupna potvrda, uslovi i projekat), pokrenut postupak eskproprijacije za izlaz na javnu površinu, Infrastruktura: Mogućnost priključaka na struju, vodu, kanalizaciju, Mogućnost kupovine placeva u okolini, Vlasništvo: Uknjiženo, bez tereta, Cena: U kešu: 220.000; (U kvadratima: 18% neto površine), Zemljište se nalazi na atraktivnoj lokaciji manje od deset minuta od centra grada u Ila zoni pogodnoj za izgradnju stambenih objekata / više porodičnih zgrada, Plac ima mogućnosti izlaska na dve ulice (tako se vodi i u katastru) što mu daje veći potencijal. Udaljenost: - Autobusko stajalište i prodavnica 300m, - Vrtić 800m, - Pijaca 900m, - Apoteka 900m. Kontakt: 062 470229 Stefana

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555