Odličan komforan četvorosoban stan 102m2, centar - kod Dušanovog bazara, 1.sprat

Cena: 231.500,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Koste Stamenkovića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 102
Nivo u zgradi: 1. sprat



Šifra oglasa: 03-3911539
Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487
Telefon: 0184155506

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju prelep, komforan, četvorosoban stan, uknjižene površine 102m2, u centru grada, u blizini Dušanovog Bazara. Nalazi se na top lokaciji za porodično stanovanje i za izdavanje. Blizu su sve vitalne institucije, pešačka zona, škola, vrtić, mnogi marketi,... Na prvom je spratu u manjoj kvalitetnoj zgradi bez lifta. Sastoji se od ulaznog hodnika, toaleta, prelepog velikog dnevnog boravka sa trpezarijom i izdvojenom kuhinjom, velike terase, tri spavaće sobe i kupatila. Lepo je osvetljen i orijentisan jugozapadno. Stan je bez ulaganja. Prvoklasna alu-drvo stolarija, kvalitetna keramika u kuhinji i kupatilu, izuzetan hrastov parket u svim prostorijama. Instalirano je etažno grejanje na struju. Prodaje se sa kompletnim nameštajem. U cenu je uračunato i parking mesto ispred zgrade. Kupovina stana za gotovinu. Topla preporuka agencije! Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija, stojimo vam na raspolaganju.