

# Dvosoban u novogradnji ! Atrijum Residence !

**Cena: 130.810,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** Petefi Šandora  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 42  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3864768  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.05.2026

**Kontakt:** BOJAN DANIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SKY 021  
NEKRETNINE NOVI SAD \*  
**Telefon:** 0606500300



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je nov, neuseljavan stan u savremenom kompleksu Atrijum Residence. Stan je jugoistočno orijentisan i poseduje prelep otvoren pogled ka Fruškoj gori, uz obilje prirodne svetlosti tokom celog dana. Nekretnina je građena kvalitetnim materijalima i opremljena modernim sistemima koji pružaju maksimalnu udobnost i energetska efikasnost. U stanu je ugrađeno podno grejanje na gas sa zasebnim kalorimetrom, što omogućava potpunu kontrolu potrošnje i niske mesečne troškove. Postavljena je visokokvalitetna PVC stolarija, sigurnosna ulazna vrata, tarket podovi, kao i roletne na elektromotor. Obezbeđena je i topla voda, a investitor daje garanciju od dve godine na izvedene radove. Stan ima veoma funkcionalan raspored sa komfornom spavaćom sobom i predstavlja odličan izbor kako za porodičan život, tako i kao investicija za izdavanje. Lokacija je izuzetno atraktivna i dobro povezana. U neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, dom zdravlja, marketi, kao i novi četvrti most koji je trenutno u izgradnji. U cenu je uračunata agencijska provizija. Za više informacija, pozovite! REG. BR. Posrednika : 1594 Sky 021 Nekretnine 060/6-500-300 061/146-8-196 ID:1329

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555