PETROVARADIN – KUĆA SA TRI STAMBENE JEDINICE, 219 m² + PLAC 529 m²

Cena: 309.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Nije navedeno (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

Kvadratura: 219
Površina zemljišta: 529
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Cena: 309.000 € + 3% agencijska provizijaProdaje ProAgent 021 – 061/1436-777 Kuća koja isporučuje ozbiljan ROI i maksimalnu funkcionalnost — idealna za investitore, višečlane porodice ili kombinaciju stanovanja i rent biznisa. Struktura objekta (ukupno 219 m²): Prizemlje: Dvosoban stan – 67 m² Garaža Izlaz na dvorište, idealno za dodatne sadržaje Prvi sprat: Trosoban stan – 75 m² Sunčana, prostrana etaža sa odličnim rasporedom Potkrovlje: Trosoban stan – 77 m² Moderna, funkcionalna celina Ključne prednosti koje prodaju objekt: Plac 529 m² – veliki potencijal za uređenje, proširenje, dodatne jedinice ili lifestyle zonu Prilaz sa dve ulice – retkost u Petrovaradinu, podiže logističku i investicionu vrednost Pogled na Frušku Goru – premium feel, dodaje dugoročnu vrednost nekretnini Kvalitetna gradnja i kompletna infrastruktura Tri potpuno zasebne stambene jedinice — savršeno za rentiranje, mini apart-hotel, tri porodice, ili život + posao + renta setup

Šifra oglasa: 03-3717508
Datum postavljanja oglasa: 05.12.2025

Kontakt: PRO AGENT 021 Reg. br. 1369
Telefon: 0611436777