

# Bežanijska kosa II, 62m<sup>2</sup>+ 30m<sup>2</sup> terasa ID#5525

**Cena: 212.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bežanijska Kosa 1 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Ljubinke Bobić  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 62  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3796231  
**Datum postavljanja oglasa:** 01.03.2026

**Kontakt:** MOMČILO VUJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KUPAC-  
MAGNAT BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)  
**Telefon:** 0603217777



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Prodaje se komforan i funkcionalan stan, veoma lako aptibilan u dvoiposoban, na Bežanijskoj kosi, u delu 3. mesne zajednice, u neposrednoj blizini pijace. Stan se nalazi na 5. spratu, poseduje prostranu terasu od 30m<sup>2</sup>. Stan je kompletno renoviran, sa zamenjenim elektro i vodovodnim instalacijama. Opremljen je kuhinjom sa belom tehnikom i ugradnim plakarima. Prodaje se namešten, a po želji kupca može biti i prazan. Potrebno je samo higijensko krečenje. Karakterišu ga komforan raspored, svetlost i funkcionalnost, uz centralno grejanje i mogućnost brzog useljenja. Lokacija je izuzetno pogodna za porodičan život - u krugu od 5 minuta nalaze se škola, vrtić, pijaca, banke, apoteke i linije gradskog prevoza ka svim delovima grada. Stan je odmah useljiv. 0512 Oznaka na mapi pokazuje deo grada, ne i tačan položaj zgrade.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555