

Prodajemo 2.0 stan kod Hale Pionir, novija gradnja

Cena: 198.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Profesorska kolonija (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Ljube Didića
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 41
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3949007
Datum postavljanja oglasa: 28.08.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 062/1916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo stan u zgradi novije gradnje, u mirnom i uređenom delu Profesorske kolonije, u ulici Ljube Didića. Stan se nalazi na drugom spratu uredne i redovno održavane zgrade sa interfonom i video nadzorom. Stan je funkcionalno organizovan i sastoji se od ulaznog hodnika, spavaće sobe, dnevnog boravka sa balkonom, kuhinje sa trpezarijom i kupatila. Poseban kvalitet prostora predstavlja veliki broj staklenih površina, koje omogućavaju obilje prirodne svetlosti i daju stanu prozračan i prijatan karakter. Dnevni boravak predstavlja centralni deo stana, sa izlazom na balkon koji dodatno proširuje prostor i pruža mogućnost za prijatan kutak za odmor. Profesorska kolonija je jedna od lokacija koje pružaju dobar balans između mirnog, rezidencijalnog ambijenta i blizine centra. Naselje je poznato po zelenilu i mirnijim ulicama, dok su u neposrednom okruženju dostupne prodavnice, vrtići, osnovna škola i javni prevoz. U blizini se nalaze Cvijićevo, Bulevar despota Stefana i Takovska ulica, koje omogućavaju jednostavno povezivanje sa različitim delovima grada, dok su sportski sadržaji i Hala Pionir na pešačkoj udaljenosti. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555