

# Lux poslovni prostor u centru

**Cena: 400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 130

**Namena prostora:** Kancelarija

**Šifra oglasa:** 03-2925206

**Datum postavljanja oglasa:** 20.02.2024

**Kontakt:**

**Telefon:**



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Izdaje se poslovni prostor od 130m<sup>2</sup> u centru Niša, idealan za programerske firme i ofise, kapaciteta do 15 radnih mesta / kompjuterskih stolova. Prostor je otvorenog tipa (loft) bez pregradnih zidova što omogućuje fleksibilnu organizaciju radnih mesta. Prema potrebama moguće je organizovati i kombinovane poslovne delatnosti ili koristiti prostor i za rad i stanovanje posto se sastoji iz dva nivoa (85m<sup>2</sup>+45m<sup>2</sup>). U sastavu prostora se nalaze i opremljena kuhinja, 2 kupatila i 2 odvojene prostorije (conference room). Savremeni enterijer i panoramski pogled na Saborni hram stvaraju izuzetnu atmosferu i cine ovaj prostor reprezentativnim i jedinstvenim. Grejanje/hladjene prostora je ekonomicno i nezavisno putem 3 inverterske klima jedinice (3x18") i autonomnog elektricnog kotla sa aluminijumskim radiatorima. Prostor se nalazi u strogom centru grada u okviru mirne stambene zgrade na 7 spratu sa liftom. Neposredna blizina gradske pešačke zone, pošte, banaka i ostalih glavnih sadržaja (TC Forum i TC Kalča su na udaljenosti od 10 min hoda). Posedujemo preporuke prethodnih zadovoljnih klijenata kao najbolju garanciju. Unesite opremu i počnite odmah sa radom! Pozivi/poruke na viber: 065/20-40-508

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555