

# Novogradnja ,4.0, povrcaj pdv

**Cena: 145.300,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Vojvode Tankosića  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 82  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju četvorosoban stan u izgradnji, u stambenom objektu PO,P,IV. Nalazi se u neposrednoj blizini Doma zdravlja, te je zbog svoje lokacije odlična investicija kako za porodičan život , tako i za izdavanje. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, tri spavaće sobe, kupatila, wc i dve lođe. Stan ima pripadajuću ostavu. Na podu je bukov parket, stolarija je PVC sa ALU roletnama, grejanje je sopstveno na struju. Zgrada ispunjava sve najnovije standarde izgradnje, ispod zgrade je uradjena kompletna hidroizolacija, spoljna demit fasada. Stan je projektovane površine 82.90m2. Za kupce kojima je ovo prva nekretnina, postoji mogućnost povratka PDV . Rok završetka je kraj 2023 god. Ovo je samo deo naše ponude, više možete pogledati na sajtu.

**Šifra oglasa:** 03-2309690  
**Datum postavljanja oglasa:** 01.09.2022

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555