Hitna prodaja stana u Petrovaradinu!

Cena: 162.300,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Nije navedeno (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 94
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Na jednoj od najpoželjnijih lokacija u Petrovaradinu, u mirnom i uređenom naselju Blok 8, nalazi se ovaj funkcionalan i renoviran duplex stan površine 94 m², smešten na četvrtom spratu stambene zgrade. Stan je odlično organizovan i sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, tri komforne spavaće sobe, dva kupatila, terase i pratećih prostorija, pružajući idealan raspored za porodičan život. Nekretnina je renovirana, pri čemu je ugrađena kvalitetna PVC stolarija, parket je u odličnom stanju, kao i keramika u svim prostorijama, tako da budući vlasnik može da se useli bez dodatnih ulaganja. Grejanje je centralno, što dodatno doprinosi komforu stanovanja. Posebnu vrednost ovom stanu daje izuzetna mikrolokacija. Stan je orijentisan ka zelenilu, a okruženje obiluje parkovima, drvoredima i uređenim zelenim površinama, pružajući miran i prijatan ambijent za život. U neposrednoj blizini nalaze se brojni parking prostori, pijaca, pošta, prodavnice, škole, vrtići, autobuska stajališta i svi sadržaji neophodni za kvalitetan svakodnevni život. Uz stan se dobija i prostran podrum površine približno 20 m², koji predstavlja odličan prostor za odlaganje stvari ili uređenje dodatne ostave. Stan je uknjižen 1/1, bez tereta, i predstavlja odličan izbor kako za porodični život, tako i kao investiciju. Zahvaljujući odličnoj lokaciji, funkcionalnom rasporedu, kvalitetnoj renovaciji i okruženju prepunom zelenila, ova nekretnina pruža sve što je potrebno za udoban i kvalitetan život. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, kontaktirajte nas.

Šifra oglasa: 03-3896876
Datum postavljanja oglasa: 25.06.2026

Kontakt: Spens nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0216620001