

~~~ PRELEP trosoban stan, perfektnog rasporeda ~~~

Cena: 206.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Socijalno (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 73
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3716169
Datum postavljanja oglasa: 04.12.2025

Kontakt: BIRO ZA NEKRETNINE DOO
Telefon: 0653121715



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Lep trosoban stan na izuzetnoj lokaciji - u Socialnom, nadomak Kisačke i ulice Kralja Petra I. Stan se nalazi u zgradi staroj oko 10 godina, kvalitetno građen i održavan, sa svim potrebnim sadržajima za udoban i praktičan život. Kontakt: 0653121715 0652813135 Stan odlikuje odlična i maksimalno iskorišćena kvadratura. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, dve komforne spavaće sobe, odvojene kuhinje, dva mokra čvora, kao i dve terase koje pružaju dodatni komfor i mogućnost uživanja tokom cele godine. Trostrana orijentacija obezbeđuje obilje dnevne svetlosti i prijatan osećaj prostranosti u svim prostorijama. Zgrada poseduje svoju biciklanu kao i podrumsku prostoriju koja pripada stanu, što predstavlja dodatnu vrednost u svakodnevnom korišćenju. Parking za stanare se nalazi u dvorištu zgrade; mesta uvek ima, a komšiluk je ureden i svakodnevno zna raspored parkiranja, što parking čini izuzetno praktičnim i bez stresa. Lokacija je jedna od najvećih prednosti - mirna, a istovremeno odlično povezana. U neposrednoj blizini su centar grada, škola, vrtić, supermarketi, restorani i sve druge svakodnevno potrebne ustanove. Idealan izbor za porodice, parove ili svakoga ko želi funkcionalan stan na top lokaciji. Grejanje je na gas, po utrošku, što obezbeđuje male mesečne troškove i punu kontrolu potrošnje. Stan predstavlja odličnu priliku za kupovinu, kako za porodično stanovanje i slično. Za više informacija kontaktirajte. Kontakt: 0653121715 0652813135 Agencijska šifra: 1012872 (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)

