

Vikendica 60m2, Banja Topilo

Cena: 29.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: CRVENI KRST - Crveni krst (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Vele polje
Kvadratura: 60
Broj soba: 2 sobe
Spratnost: Prizemna
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Na struju



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju vikend kuća u Banji Topilo, na samo 25km od Niša u mirnom i prirodnom okruženju Toponičke reke. Kuća ima spratnost P+PK, površine je 60m2, nalazi se na ravnom, ograđenom placu, površine 497m2. U neposrednoj blizini nalaze se banjnsko kupatilo, centralno kupalište u reci, lekoviti izvor-česma, kao i termalni izvor. Kuća se sastoji od ulaznog hodnika, otvorenog dnevnog boravka iz kog se stepeništem dolazi do spavaće sobe u potkrovlju, trpezarije sa kuhinjom i kupatila. Parket je u dnevnom boravku i spavaćoj sobi, a keramika u trpezariji, kuhinji i hodniku. Ispred dnevnog boravka nalazi se velika natkrivena terasa sa drvenom konstrukcijom. U zadnjem delu kuće izdvojeni su letnja kuhinja, prostor za roštilj i manja terasa. Objekat je građen od čvrstih i kvalitetnih materijala, kosa monta kao tavanica, krovni pokrivač od crepa, drvena stolarija sa drvenim kopcima. Uvedene su instalacije vode, kanalazicije i struje. Struja je trofazna, voda je bunarska, ima septičku jamu. Dvorište je ravno, ograđeno i lepo organizavano, sa malim zelenim ambijentom i fontanom. U postupku uknjiženja, urednog vlasništva, kupovina za gotovinu. Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.

Šifra oglasa: 03-3869598
Datum postavljanja oglasa: 18.05.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine DOO Niš
Telefon: 0184155506